

OBJETIVO

Partiendo de las cuentas anuales depositadas en los Registros Mercantiles españoles, ofrecer información agregada de Balance, Cuenta de Pérdidas y datos sobre empleo, todo ello mediante ratios que ponen en relación diferentes magnitudes de la empresa: Estructura y funcionalidad del capital, Indicadores de gestión, Indicadores financieros, Rentabilidad y sus componentes, Empleo y Gastos de personal.

CLASIFICACIÓN

Por **sectores de actividad económica** (excluyendo los financieros) hasta un nivel de desglose de **4 dígitos de la CNAE2009** y por **tamaños**, adaptando el estudio a las Microempresas, Pequeñas y Medianas empresas (según criterios de clasificación de la Comisión Europea).

PERIODO

Comprende información de los últimos 5 ejercicios disponibles.

AGREGACIÓN DE DATOS

Más de un centenar de fórmulas aritméticas, lógicas y contables para garantizar la coherencia de la información incluida en cada sector.

Sólo se admiten empresas con actividad regular durante los dos años que se reflejan en cada depósito de cuentas.

Agrupación final por sector económico (CNAE2009), ámbito geográfico (NACIONAL, CCAA, PRV o Código Postal) y por tamaños (microempresas, pequeñas y medianas).

RESUMEN DE DATOS

Cuentas procesadas por el CPE: Entre **715.000 y 946.000** por ejercicio.

Cuentas consideradas válidas para el estudio: Entre **435.000 y 530.000** por ejercicio.

Volumen de información analizada en cada ejercicio:

Total activos: Entre **550.000 y 702.000** millones de euros / ejercicio.

Cifra negocios: Entre **450.000 y 565.000** millones de euros / ejercicio.

Total Nacional - CNAE: 412: Construcción de edificios

Microempresas	2013	2014	2015	2016	2017
MAGNITUDES BÁSICAS DEL AGREGADO					
NÚMERO DE EMPRESAS ANALIZADAS	13.372	13.871	14.384	14.469	12.292
Total Activo (euros)	7.105.328.452	6.736.985.190	6.560.538.907	6.599.309.303	5.305.717.474
Cifra de negocios (euros)	3.409.126.967	3.719.075.849	4.156.994.622	4.275.231.100	3.884.411.021
Resultado Neto del Ejercicio (euros)	-51.505.140	13.736.088	54.818.686	82.805.803	103.308.885
ESTRUCTURA, FUNCIONALIDAD Y COBERTURA DEL CAPITAL					
CAPITAL ECONÓMICO					
ESTRUCTURA					
Activo Corriente / Activo No Corriente (%)	215,04	205,33	202,59	199,98	213,92
Activo Corriente / Total Activo (%)	68,26	67,25	66,95	66,66	68,14
Existencias / Total Activo (%)	37,42	35,64	35,00	33,76	32,69
Act. Financ. C.P. y Disponib. / Total Activo (%)	14,42	14,77	15,50	16,50	18,27
Inmovilizado Material / Total Activo (%)	16,21	17,60	17,38	17,01	16,90
FUNCIONALIDAD					
Amortización del Inmov. / Inmov. Material (%)	6,94	5,96	5,48	5,44	5,68
Amortización del Inmov. / Recursos Generados (%)	279,65	83,69	53,17	42,42	33,02
CAPITAL FINANCIERO					
ESTRUCTURA					
Patrimonio Neto / Total PN y Pasivo (%)	40,13	41,38	42,43	41,81	44,61
Prov y Deudas C.P. / Exigible Total (%)	20,27	20,56	21,47	20,73	21,11
Exigible Total / Patrimonio Neto (%)	149,22	141,69	135,69	139,16	124,17
Pasivo Corriente / Recursos Permanentes (%)	53,47	55,17	56,57	56,68	57,55
COBERTURA					
Acreed. Com. y otros a pagar/ Deud. Com. y otros a cobrar (%)	133,41	137,83	141,13	142,68	141,52
Recursos Permanentes / Inmovilizado Material (%)	401,97	366,15	367,57	375,12	375,65
Recursos Permanentes / Inmovilizado Total (%)	218,63	208,96	206,68	204,34	211,95
INDICADORES DE GESTIÓN					
ACTIVIDAD					
Valor Añadido / Cifra de Negocios (%)	34,20	33,66	32,54	33,21	33,37
Valor Añadido / Inmovilizado Material (%)	101,22	105,58	118,66	126,43	144,57
Fondo Maniobra / Cifra de Negocios (%)	69,65	57,41	48,64	47,06	43,19
PRINCIPALES COSTES					
Aprov y otros gtos. explot./ Cifra de Negocios (%)	67,52	68,00	68,79	68,11	67,85
Gastos Personal /Cifra de Negocios (%)	31,91	30,20	28,77	29,13	28,41
Gtos. Financ. / Cifra de Negocios (%)	1,88	1,36	1,10	0,92	0,77
ROTACIONES					
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar / Cifra de Negocios (días)	124,67	110,58	94,63	92,32	85,52
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar/ Aprovevisionamientos (días)	313,85	279,07	238,23	236,68	216,62
INDICADORES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ					
Efectivo y otros act-liqu.equiv./Deudas a corto plazo (%)	60,93	69,08	78,68	88,52	106,16
(Deud. Comerc.+IFCP+Efectivo y equiv.)/ Deudas a corto plazo (%)	250,34	259,38	258,33	272,77	301,45
Activo Corriente / Deudas a corto plazo (%)	577,85	570,12	554,06	565,07	592,62
SOLVENCIA					
Gastos Financ./ (Rtdo. del Ejercicio+Gtos. Financ.) (%)	504,45	78,31	45,54	32,20	22,41
Gastos Financ./ (Result. Antes Imp ^o + Gtos. Financ.) (%)	430,95	64,22	37,08	25,91	18,02
Gastos Financ. / Recursos Generados (%)	224,71	59,97	39,06	27,33	19,35
Recursos Generados / Exigible Total (%)	0,67	2,14	3,11	3,75	5,25
Total Activo / Exigible Total (%)	167,02	170,58	173,70	171,86	180,54
RENTABILIDAD Y SUS COMPONENTES					
RF) RENTABILIDAD FINANCIERA (RE x APF x EF) (%)	-1,81	0,49	1,97	3,00	4,36
Resultado del Ejercicio / Patrimonio Neto (%)	-1,81	0,49	1,97	3,00	4,36
RE) RENTABILIDAD ECONÓMICA (REM x RER) (%)	0,21	1,17	1,89	2,30	3,12
rem) (Rtdo. Antes Imp. + Gtos. Financ.) / Cifra de Negocios (%)	0,44	2,12	2,98	3,55	4,26
rer) Cifra de Negocios / Activo Total (%)	47,98	55,20	63,36	64,78	73,21
APF) APALANCAMIENTO FINANCIERO (APFGF x APFE) (%)	-825,27	85,57	148,15	177,15	183,75
apfgf) Rtdo. Antes Imp./ (Rtdo. Antes Imp.+ Gtos. Finan.) (%)	-331,15	35,40	62,86	74,07	81,97
apfe) Total Activo / Patrimonio Neto (%)	249,22	241,69	235,69	239,16	224,17
EF) EFECTO FISCAL (%)	104,40	49,17	70,44	73,64	76,08
Rtdo. Neto del Ejercicio / Rtdo. Antes Imp. (%)	104,40	49,17	70,44	73,64	76,08
EMPLEO Y COSTES DE PERSONAL					
EMPRESAS ANALIZADAS					
No. Medio de Trabajadores Fijos por Empresa (nº)	2,16	2,07	2,05	2,06	2,06
No. Medio de Trabajadores No Fijos por Empresa (nº)	1,32	1,44	1,54	1,58	1,66
Número Medio total de trabajadores por empresa	3,48	3,50	3,59	3,65	3,72
Gasto medio / trabajador (euros)	25.830,33	25.873,41	25.896,93	26.299,59	26.857,14
Valor Añadido Bruto por Trabajador (euros)	26.915,55	28.363,44	28.762,93	29.277,99	30.839,63
Gastos Personal / Valor Añadido Bruto (%)	95,97	91,22	90,04	89,83	87,09

Nota: Los datos del estudio, elaborado con la información suministrada por los Registros Mercantiles, están sujetos a los condicionantes indicados en la metodología.

www.registradores.org

Total Nacional - CNAE: 412: Construcción de edificios

Empresas pequeñas	2013	2014	2015	2016	2017
MAGNITUDES BÁSICAS DEL AGREGADO					
NÚMERO DE EMPRESAS ANALIZADAS	1.742	1.862	2.139	2.351	2.190
Total Activo (euros)	4.800.861.415	4.676.177.731	4.989.213.980	5.293.995.983	4.441.829.013
Cifra de negocios (euros)	3.015.560.895	3.335.641.928	4.074.795.814	4.634.295.671	4.354.026.695
Resultado Neto del Ejercicio (euros)	10.673.942	41.501.386	99.984.421	130.795.225	142.452.630
ESTRUCTURA, FUNCIONALIDAD Y COBERTURA DEL CAPITAL					
CAPITAL ECONÓMICO					
ESTRUCTURA					
Activo Corriente / Activo No Corriente (%)	238,19	221,11	228,55	219,70	249,36
Activo Corriente / Total Activo (%)	70,43	68,86	69,48	68,72	71,38
Existencias / Total Activo (%)	29,87	26,02	26,01	25,00	24,26
Act. Financ. C.P. y Disponib. / Total Activo (%)	17,48	18,88	19,44	19,23	21,30
Inmovilizado Material / Total Activo (%)	13,43	14,36	14,30	12,96	13,56
FUNCIONALIDAD					
Amortización del Inmov. / Inmov. Material (%)	7,90	7,17	7,04	7,22	7,50
Amortización del Inmov. / Recursos Generados (%)	82,68	53,72	33,43	27,45	24,08
CAPITAL FINANCIERO					
ESTRUCTURA					
Patrimonio Neto / Total PN y Pasivo (%)	43,98	46,06	45,38	46,14	45,29
Prov y Deudas C.P. / Exigible Total (%)	14,40	15,74	15,18	14,35	13,53
Exigible Total / Patrimonio Neto (%)	127,38	117,09	120,38	116,71	120,80
Pasivo Corriente / Recursos Permanentes (%)	51,72	54,34	55,85	55,14	62,49
COBERTURA					
Acreed. Com. y otros a pagar/ Deud. Com. y otros a cobrar (%)	104,07	107,56	110,88	110,07	115,19
Recursos Permanentes / Inmovilizado Material (%)	490,93	451,08	448,73	497,39	453,92
Recursos Permanentes / Inmovilizado Total (%)	231,01	216,88	219,00	212,92	222,50
INDICADORES DE GESTIÓN					
ACTIVIDAD					
Valor Añadido / Cifra de Negocios (%)	30,50	31,58	29,66	30,08	29,82
Valor Añadido / Inmovilizado Material (%)	142,69	156,84	169,43	203,22	215,60
Fondo Maniobra / Cifra de Negocios (%)	57,86	47,17	41,19	37,90	33,58
PRINCIPALES COSTES					
Aprov y otros gtos. explot./ Cifra de Negocios (%)	70,85	69,77	71,37	70,74	71,01
Gastos Personal /Cifra de Negocios (%)	28,95	27,96	26,26	26,05	26,05
Gtos. Financ. / Cifra de Negocios (%)	1,67	1,43	1,18	0,94	0,79
ROTACIONES					
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar / Cifra de Negocios (días)	133,92	121,73	107,18	101,98	95,57
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar/ Aprovevisionamientos (días)	238,12	224,63	197,64	184,86	181,14
INDICADORES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ					
Efectivo y otros act-liqu.equiv./Deudas a corto plazo (%)	93,40	99,09	115,72	133,93	171,52
(Deud. Comerc.+IFCP+Efectivo y equiv.)/ Deudas a corto plazo (%)	502,20	494,57	514,90	538,46	607,94
Activo Corriente / Deudas a corto plazo (%)	934,01	869,51	891,47	917,45	1.003,55
SOLVENCIA					
Gastos Financ./ (Rtdo. del Ejercicio+Gtos. Financ.) (%)	82,55	52,88	32,45	24,95	19,39
Gastos Financ./ (Result. Antes Imp ^o + Gtos. Financ.) (%)	64,27	44,48	25,97	20,03	15,41
Gastos Financ. / Recursos Generados (%)	81,97	53,01	31,97	24,10	18,26
Recursos Generados / Exigible Total (%)	2,29	3,56	5,51	6,33	7,72
Total Activo / Exigible Total (%)	178,51	185,41	183,07	185,68	182,78
RENTABILIDAD Y SUS COMPONENTES					
RF) RENTABILIDAD FINANCIERA (RE x APF x EF) (%)	0,51	1,93	4,42	5,35	7,08
Resultado del Ejercicio / Patrimonio Neto (%)	0,51	1,93	4,42	5,35	7,08
RE) RENTABILIDAD ECONÓMICA (REM x RER) (%)	1,64	2,29	3,71	4,10	5,01
rem) (Rtdo. Antes Imp. + Gtos. Financ.) / Cifra de Negocios (%)	2,61	3,20	4,54	4,68	5,11
rer) Cifra de Negocios / Activo Total (%)	62,81	71,33	81,67	87,54	98,02
APF) APALANCAMIENTO FINANCIERO (APFGF x APFE) (%)	81,23	118,79	163,15	173,29	186,77
apfgf) Rtdo. Antes Imp./ (Rtdo. Antes Imp.+ Gtos. Finan.) (%)	35,72	54,72	74,03	79,97	84,59
apfe) Total Activo / Patrimonio Neto (%)	227,38	217,09	220,38	216,71	220,80
EF) EFECTO FISCAL (%)	38,02	70,96	73,01	75,37	75,74
Rtdo. Neto del Ejercicio / Rtdo. Antes Imp. (%)	38,02	70,96	73,01	75,37	75,74
EMPLEO Y COSTES DE PERSONAL					
EMPRESAS ANALIZADAS					
No. Medio de Trabajadores Fijos por Empresa (nº)	8,99	8,53	8,11	8,16	7,95
No. Medio de Trabajadores No Fijos por Empresa (nº)	8,22	8,93	9,47	9,76	10,07
Número Medio total de trabajadores por empresa	17,21	17,46	17,58	17,92	18,02
Gasto medio / trabajador (euros)	29.079,64	28.515,27	28.568,68	28.652,61	28.819,01
Valor Añadido Bruto por Trabajador (euros)	30.194,23	31.652,06	32.015,57	32.935,67	33.104,16
Gastos Personal / Valor Añadido Bruto (%)	96,31	90,09	89,23	87,00	87,06

Nota: Los datos del estudio, elaborado con la información suministrada por los Registros Mercantiles, están sujetos a los condicionantes indicados en la metodología.

www.registradores.org

Total Nacional - CNAE: 412: Construcción de edificios

Empresas medianas	2013	2014	2015	2016	2017
MAGNITUDES BÁSICAS DEL AGREGADO					
NÚMERO DE EMPRESAS ANALIZADAS	122	133	151	182	167
Total Activo (euros)	2.545.977.871	2.597.317.594	2.360.113.087	2.196.834.785	1.901.618.377
Cifra de negocios (euros)	1.381.867.275	1.577.854.286	1.670.938.515	1.809.570.154	1.840.754.034
Resultado Neto del Ejercicio (euros)	-30.561.075	29.051.037	45.316.669	55.952.129	48.283.525
ESTRUCTURA, FUNCIONALIDAD Y COBERTURA DEL CAPITAL					
CAPITAL ECONÓMICO					
ESTRUCTURA					
Activo Corriente / Activo No Corriente (%)	181,64	190,77	222,24	272,09	353,54
Activo Corriente / Total Activo (%)	64,49	65,61	68,97	73,12	77,95
Existencias / Total Activo (%)	21,08	20,84	20,62	18,88	25,05
Act. Financ. C.P. y Disponib. / Total Activo (%)	19,18	22,34	22,77	24,75	17,11
Inmovilizado Material / Total Activo (%)	6,02	4,87	4,91	5,10	5,04
FUNCIONALIDAD					
Amortización del Inmov. / Inmov. Material (%)	14,00	13,86	13,35	11,64	9,06
Amortización del Inmov. / Recursos Generados (%)	-236,05	37,65	25,43	18,90	15,25
CAPITAL FINANCIERO					
ESTRUCTURA					
Patrimonio Neto / Total PN y Pasivo (%)	39,14	39,24	43,48	41,40	32,43
Prov y Deudas C.P. / Exigible Total (%)	19,72	15,59	16,90	14,02	14,61
Exigible Total / Patrimonio Neto (%)	155,52	154,85	129,99	141,56	208,39
Pasivo Corriente / Recursos Permanentes (%)	73,78	63,02	65,96	79,97	103,16
COBERTURA					
Acreed. Com. y otros a pagar/ Deud. Com. y otros a cobrar (%)	117,34	125,98	110,28	113,71	102,61
Recursos Permanentes / Inmovilizado Material (%)	955,48	1.259,10	1.228,31	1.089,24	976,54
Recursos Permanentes / Inmovilizado Total (%)	170,43	251,27	203,23	215,40	240,70
INDICADORES DE GESTIÓN					
ACTIVIDAD					
Valor Añadido / Cifra de Negocios (%)	22,89	23,56	23,11	23,84	22,49
Valor Añadido / Inmovilizado Material (%)	206,33	293,74	333,49	384,92	431,99
Fondo Maniobra / Cifra de Negocios (%)	40,60	44,36	41,28	34,83	28,07
PRINCIPALES COSTES					
Aprov y otros gtos. explot./ Cifra de Negocios (%)	78,69	77,61	78,74	77,62	78,24
Gastos Personal /Cifra de Negocios (%)	22,10	19,20	19,68	21,80	20,59
Gtos. Financ. / Cifra de Negocios (%)	2,34	2,23	1,69	1,06	0,83
ROTACIONES					
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar / Cifra de Negocios (días)	161,42	133,96	131,08	129,76	134,93
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar/ Aprovevisionamientos (días)	290,72	254,80	218,20	219,88	200,21
INDICADORES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ					
Efectivo y otros act-liqu.equiv./Deudas a corto plazo (%)	64,38	96,44	102,35	147,66	104,67
(Deud. Comerc.+IFCP+Efectivo y equiv.)/ Deudas a corto plazo (%)	347,82	445,05	475,99	631,70	526,99
Activo Corriente / Deudas a corto plazo (%)	591,14	739,39	786,58	991,03	844,01
SOLVENCIA					
Gastos Financ./ (Rtdo. del Ejercicio+Gtos. Financ.) (%)	1.836,76	54,81	38,35	25,60	24,05
Gastos Financ./ (Result. Antes Imp ^o + Gtos. Financ.) (%)	362,89	43,87	31,26	20,24	18,90
Gastos Financ. / Recursos Generados (%)	-355,40	75,63	46,38	27,90	26,84
Recursos Generados / Exigible Total (%)	-0,59	2,95	4,56	5,36	4,43
Total Activo / Exigible Total (%)	164,30	164,58	176,93	170,64	147,99
RENTABILIDAD Y SUS COMPONENTES					
RF) RENTABILIDAD FINANCIERA (RE x APF x EF) (%)	-3,07	2,85	4,42	6,15	7,83
Resultado del Ejercicio / Patrimonio Neto (%)	-3,07	2,85	4,42	6,15	7,83
RE) RENTABILIDAD ECONÓMICA (REM x RER) (%)	0,35	3,09	3,82	4,33	4,25
rem) (Rtdo. Antes Imp. + Gtos. Financ.) / Cifra de Negocios (%)	0,64	5,09	5,40	5,26	4,39
rer) Cifra de Negocios / Activo Total (%)	54,28	60,75	70,80	82,37	96,80
APF) APALANCAMIENTO FINANCIERO (APFGF x APFE) (%)	-671,74	143,04	158,10	192,67	250,09
apfgf) Rtdo. Antes Imp./ (Rtdo. Antes Imp.+ Gtos. Finan.) (%)	-262,89	56,13	68,74	79,76	81,10
apfe) Total Activo / Patrimonio Neto (%)	255,52	254,85	229,99	241,56	308,39
EF) EFECTO FISCAL (%)	130,52	64,45	73,10	73,75	73,62
Rtdo. Neto del Ejercicio / Rtdo. Antes Imp. (%)	130,52	64,45	73,10	73,75	73,62
EMPLEO Y COSTES DE PERSONAL					
EMPRESAS ANALIZADAS					
No. Medio de Trabajadores Fijos por Empresa (nº)	44,37	37,20	29,72	33,24	28,11
No. Medio de Trabajadores No Fijos por Empresa (nº)	27,71	31,51	34,47	36,17	41,17
Número Medio total de trabajadores por empresa	72,08	68,71	64,19	69,41	69,28
Gasto medio / trabajador (euros)	37.257,09	34.688,81	34.258,33	32.613,61	32.468,88
Valor Añadido Bruto por Trabajador (euros)	40.670,28	40.893,68	39.715,51	36.050,70	33.374,12
Gastos Personal / Valor Añadido Bruto (%)	91,61	84,83	86,26	90,47	97,29

Nota: Los datos del estudio, elaborado con la información suministrada por los Registros Mercantiles, están sujetos a los condicionantes indicados en la metodología.

www.registradores.org